



Fédération S.E.P.A.N.S.O. LANDES

Société pour l'Etude, la Protection et l'Aménagement de la Nature dans le Sud-Ouest (Landes)
1581 route de Cazordite, 40300 CAGNOTTE

De la Nature et des Hommes



www.sepanso40.fr

Cagnotte, le 24 août 2017

Monsieur Michel DOISNE
Commissaire enquêteur
Mairie
40465 LALUQUE

Transmission électronique : ccpt@cc-pays-tarusate.fr

Objet : Enquête publique unique relative aux projets d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) et de révision du Schéma Directeur d'Assainissement de Lалуque

Monsieur le Commissaire enquêteur,

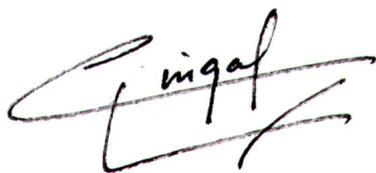
J'ai l'honneur d'attirer votre attention sur les difficultés rencontrées par plusieurs personnes pour trouver les documents mis en ligne sur le site de la Communauté de communes du Pays tarusate (<http://www.pays-tarusate.fr/>). Il serait sans doute préférable de faire figurer dans l'avis d'enquête publique le lien permettant d'accéder directement aux pièces du dossier ; il serait certainement également judicieux de voir apparaître clairement le nom de chaque fichier puisque la majorité des citoyens s'intéresse surtout aux documents de fond et aux cartes. Ayant eu moi-même quelques difficultés, j'ai sollicité l'aide d'une fonctionnaire territoriale et je tiens à la remercier pour son assistance technique.

En ce qui concerne le PLU, sur le fond, vous ne serez pas surpris de lire que la Fédération SEPANSO Landes s'en tient à l'avis favorable qui a été formulé par la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (réunion du 21 février 2017). Si nous avons apprécié l'absence de création de STECAL, nous avons regretté l'importance de la superficie de la zone 2AU ouverte à l'urbanisation (8 ha). Même si nous soulignons les progrès affichés dans le projet de PLU, lequel corrige quelques excès qui apparaissaient dans la Carte communale, nous regrettons que l'objectif démographique de ce PLU (+ 2,4% par an) ne soit pas calé sur celui du PLUI en cours (+ 1,3% par an).

En ce qui concerne le Schéma Directeur d'Assainissement, là aussi la commune et le SYDEC affichent une volonté de mieux maîtriser les risques de pollutions (meilleure gestion des eaux pluviales pour une meilleure gestion des effluents domestiques au niveau de la Station d'épuration...). Nous espérons que les travaux seront effectivement réalisés avant 2020. Nous espérons aussi que le quartier Larquier, qui ne sera pas desservi par le réseau de collecte publique des effluents domestiques, fera l'objet d'une attention particulière pour éviter le développement de tout dysfonctionnement de systèmes d'assainissement individuels.

Enfin, permettez-moi de rappeler que les épandages de boues de StEp de la DRT en zone forestière a posé de sérieux troubles de voisinage et pour certains des problèmes de santé (des habitants ont décidé de quitter la commune !). Sans doute conviendrait-il de proscrire ce genre d'épandage dans la mesure où l'enfouissement est si problématique lorsqu'il y a des souches rémanentes. Règlement de zone à revoir selon nous.

En vous remerciant pour l'attention que vous accorderez à ces quelques observations, veuillez agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cingal' with a stylized flourish underneath.

Georges CINGAL
Président Fédération SEPANSO Landes
Secrétaire Général Fédération SEPANSO Aquitaine
1581 route de Cazordite - 40300 Cagnotte
+33 5 58 73 14 53
georges.cingal@wanadoo.fr
<http://www.sepanso40.fr>