



## Fédération S.E.P.A.N.S.O. LANDES

Société pour l'Etude, la Protection et l'Aménagement de la Nature dans le Sud-Ouest (Landes)  
1581 route de Cazordite, 40300 CAGNOTTE

*De la Nature et des Hommes*

www.sepanso40.fr



Cagnotte le 22 mars 2021

**Madame la Préfète des Landes**  
**24 rue Victor Hugo**  
**40021 Mont de Marsan Cédex**

**Transmission électronique : [pref-secretariat-prefet@landes.gouv.fr](mailto:pref-secretariat-prefet@landes.gouv.fr)**

**Objet : problèmes à Azur (Dinosaures Park)**

Madame la Préfète,

J'avais été alerté le 8 mars 2021 par Monsieur Christophe B propos des troubles de jouissance vécus par les riverains de Dinosaures Park à Azur (312 route du Pesquite – 40140 Azur). Il souhaitait que j'accompagne des riverains pour une rencontre avec le maire, mais j'ai préféré laisser le maire dialoguer avec ses administrés. Naturellement nous avons examiné les problèmes qui ont été soulevés, non sans être étonnés puisqu'au départ il n'avait été question que de placer des copies de dinosaures dans un boisement. Nous avons toutefois relevé un certain nombre de publicités pour ce site qui ne respectaient pas la réglementation afférente (panneaux hors agglomération).

Madame M C est revenue vers moi ce matin pour faire le pont après la réunion en mairie. Je ne peux que la remercier pour le compte rendu détaillé qu'elle en a fait.

La SEPANSO souhaite que vous fassiez examiner par vos divers services les problèmes soulevés par les riverains :

- Construction en infraction avec le règlement d'urbanisme
- Constructions sans permis
- Dénaturation d'un espace forestier
- Émissions sonores excessives
- Évaluation du risque incendie
- Évaluation du système d'assainissement et du risque de pollution induit par son fonctionnement
- Inspection du travail

La SEPANSO rappelle que le site est théoriquement protégé par l'arrêté du 18 septembre 1969 du Ministre d'État des Affaires Culturelles (Site inscrit des Étangs landais : Inventaire des Sites pittoresques du département des Landes, l'ensemble formé par les communes de ... Azur...). Il est donc hors de question d'installer une Grande Roue sur ce site. Quant à l'idée d'un circuit de quad, nous souhaitons, comme les riverains, préciser qu'il est hors de question de laisser tourner des quads à moteurs thermiques.

.../...

La SEPANSO constate une nouvelle fois que « l'appétit vient en mangeant » et qu'un projet qui, à l'origine, paraissait acceptable ne l'est plus. Dans la mesure où il y aurait eu des échanges entre le responsable du site et le Conseil départemental, Monsieur Xavier Fortinon, sera également destinataire de la présente : « *Landes, Terre des possibles* » ou « *Landes, Terre du N'importe quoi* » ?

En espérant que la politique du fait accompli ne prévaudra pas une nouvelle fois, veuillez agréer, Madame la Préfète, l'expression de ma considération distinguée.



Georges CINGAL  
Président Fédération SEPANSO Landes  
Secrétaire Général Fédération SEPANSO Aquitaine  
1581 route de Cazordite - 40300 Cagnotte  
+33 5 58 73 14 53  
[Georges.cingal@orange.fr](mailto:Georges.cingal@orange.fr)

**Copie à :**

- **Monsieur le Président du Conseil Départemental**
- **Monsieur le Maire d'Azur**

**Pièce jointe : pétition des riverains**