



Fédération S.E.P.A.N.S.O. LANDES

Société pour l'Etude, la Protection et l'Aménagement de la Nature dans le Sud-Ouest (Landes)
1581 route de Cazordite, 40300 CAGNOTTE

De la Nature et des Hommes

www.sepanso40.fr



Communiqué de presse en date du 25 mars 2022

Consultation de la population concernant le projet d'hébergement touristique sur les terrains du lac de LEON.

Une enquête publique est ouverte par l'administration du 21 mars au 22 avril concernant une modification du Plan local d'urbanisme de Léon, permettant la construction d'hébergements touristiques sur les terrains du lac, qui jouxtent la zone NATURA 2000.

L'enquête se déroule pendant la période difficile que nous traversons, guerre en Europe, difficultés sociales, et pendant toute la durée de la campagne électorale. Malgré tout, nous vous demandons de prendre du temps pour participer à cette consultation importante pour l'avenir du patrimoine naturel du village.

Il s'agit de modifier le PLU de Léon, pourtant approuvé il y a peu, pour construire une vingtaine d'écobungalows, (comprendre des bungalows en bois sur pilotis) avec un espace de restauration, une maison de gardien, le tout entouré d'une clôture, sur les terrains actuellement libres d'accès, qui servent d'espace de respiration, de promenade pour les Léonnais qui veulent profiter de cette petite forêt sur les bords du lac et des champignons qui y poussent.

Les arbres sont nos meilleurs atouts face au changement climatique, grâce à l'oxygène qu'ils rejettent dans l'atmosphère. Le projet prévoit de les couper, ainsi que de supprimer l'accrobranche.

Cet espace naturel sera donc confisqué au profit d'une société qui souhaite investir dans un projet économique au détriment d'un environnement fragile jusqu'ici protégé et n'ayant pas livré toutes ses richesses. En effet, des haches du type « médocain » datant de l'âge de bronze ont été découvertes au bord du lac, fouillé en 2018 par le service régional de l'archéologie, prouvant que ce village était habité depuis la préhistoire.

Quant aux emplois que ce projet pourrait créer, il suffit de constater les difficultés de recrutement rencontrées par les entreprises touristiques voisines pour comprendre que ce n'est que poudre aux yeux.

Vous pouvez déposer vos observations sur le registre papier en mairie de Léon :

- par mail à l'adresse : modif1-plu-leon@cc-cln.fr
- ou sur le registre dématérialisé à l'aide du lien suivant:
<https://registre.landespublic.org/registre/modification1-plu-leon/>
-

Georges CINGAL
Président Fédération SEPANSO Landes
Secrétaire Général Fédération SEPANSO Aquitaine
1581 route de Cazordite - 40300 Cagnotte
+33 5 58 73 14 53
Georges.cingal@orange.fr
<http://www.sepanso40.fr>